

COMMUNE DE BOISSERON - DOMAINE DU CHÂTEAU
PIECES COMPLEMENTAIRES
DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE - MAI 2005

TABLEAU DES SURFACES DU BATIMENT A

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
R-1	3 211,14	0,00	3 211,14	0,00	0,00	0,00	0,00
RDC	2 655,11	0,00	585,55	0,00	2 069,56	103,48	1 966,08
R+1	2 491,29	0,00	355,71	0,00	2 135,58	106,78	2 028,80
R+2	2 447,97	0,00	355,71	0,00	2 092,26	104,61	1 987,65
Toiture	370,00	0,00	370,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	11 175,51	0,00	4 878,11	0,00	6 297,40	314,87	5 982,53

TABLEAU DES SURFACES DU BATIMENT B

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
RDC	214,00	0,00	0,00	0,00	214,00	10,70	203,30
R+1	309,00	0,00	21,00	0,00	288,00	14,40	273,60
R+2	309,00	0,00	38,00	0,00	271,00	13,55	257,45
Toiture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	832,00	0,00	59,00	0,00	773,00	38,65	734,35

TABLEAU DES SURFACES DU BATIMENT C

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
R-1	720,83	0,00	37,46	0,00	412,92 (caves) + 270,45 (habitation) = 683,37	13,52	669,85
RDC	730,83	0,00	111,83	0,00	619,00	30,95	588,05
R+1	747,86	0,00	120,55	0,00	627,31	31,37	595,94
R+2	747,45	0,00	226,47	0,00	520,98	26,05	494,93
TOTAL	2 946,97	0,00	496,31	0,00	2 450,66	101,89	2 348,77

TOTAL DES SURFACES DES BATIMENTS NEUFS (A,B& C)

TOTAL	14 954,48	0,00	5 433,42	0,00	9 108,12 (habitation) + 412,92 (caves) = 9 521,06	455,41	9 065,65
--------------	------------------	-------------	-----------------	-------------	---	---------------	-----------------

COMMUNE DE BOISSERON - DOMAINE DU CHÂTEAU
PIECES COMPLEMENTAIRES
DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE - MAI 2005

TABLEAU DES SURFACES DU CHÂTEAU ETAT EXISTANT

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction	
RDC	1 102,30	0,00	222,87	0,00	879,43
R+1	979,43	0,00	319,20	0,00	660,23
R+2	660,23	0,00	0,00	0,00	660,23
Toiture	57,83	0,00	57,83	0,00	0,00
TOTAL	2 799,79	0,00	599,90	0,00	2 199,89

TABLEAU DES SURFACES A DEMOLIR DU CHÂTEAU

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction	
RDC	167,94	0,00	0,00	0,00	167,94
R+1	163,29	0,00	163,29	0,00	0,00
TOTAL	331,23	0,00	163,29	0,00	167,94

TABLEAU DES SURFACES CREES DU CHATEAU

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
MEZZANINE	106,40	0,00	14,60	0,00	91,80	4,59	87,21
R+1	20,05	0,00	20,05	0,00	0,00	0,00	0,00
R+2	12,00	0,00	12,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	32,05	0,00	32,05	0,00	0,00	0,00	0,00

TABLEAU DES SURFACES DU CHÂTEAU ETAT PROJETE

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
RDC	934,36	0,00	222,87	0,00	711,49	35,57	675,92
MEZZANINE	106,40	0,00	0,00	14,60	91,80	4,59	87,21
R+1	836,84	0,00	176,61	0,00	660,23	33,01	627,22
R+2	672,23	0,00	12,00	0,00	660,23	33,01	627,22
TOITURE	57,83	0,00	57,83	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	2 607,66	0,00	469,31	14,60	2 123,75	106,19	2 017,56

COMMUNE DE BOISSERON - DOMAINE DU CHÂTEAU
PIECES COMPLEMENTAIRES
DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE - MAI 2005

TABLEAU DES SURFACES DES ANNEXES ETAT EXISTANT

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction	
RDC	278,50	0,00	52,00	0,00	226,50
R+1	178,00	0,00	0,00	0,00	178,00
TOTAL	456,50	0,00	52,00	0,00	404,50

TABLEAU DES SURFACES A DEMOLIR DES ANNEXES

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction	
RDC	108,50	0,00	52,00	0,00	56,50
TOTAL	108,50	0,00	52,00	0,00	56,50

TABLEAU DES SURFACES CREES DES ANNEXES

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
RDC	48,00	0,00	48,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	48,00	0,00	48,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TABLEAU DES SURFACES DES ANNEXES ETAT PROJETE

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
RDC	218,00	0,00	48,00	0,00	170,00	8,50	161,50
R+1	178,00	0,00	0,00	0,00	178,00	8,90	169,10
TOTAL	396,00	0,00	48,00	0,00	348,00	17,40	330,60

COMMUNE DE BOISSERON - DOMAINE DU CHÂTEAU
PIECES COMPLEMENTAIRES
DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE - MAI 2005

TABLEAU DES SURFACES DES BATIMENTS A DEMOLIR

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction	
RDC	1 197,40	0,00	356,50	0,00	840,90
R+1	840,90	0,00	0,00	0,00	840,90
R+2	52,62	0,00	0,00	0,00	52,62
TOTAL	2 090,92	0,00	356,50	0,00	1 734,42

COMMUNE DE BOISSERON - DOMAINE DU CHÂTEAU
PIECES COMPLEMENTAIRES
DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE - MAI 2005

TABLEAU DES SURFACES AVANT DEMOLITION

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
TOTAL	5 294,46	0,00	942,20	0,00	4 352,26	0,00	4 352,26

TABLEAU DES SURFACES A DEMOLIR

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
TOTAL	2 530,65	0,00	571,79	0,00	1 958,86	0,00	1 958,86

TABLEAU DES SURFACES A CRÉER

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION 5% HABITATION	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
Neuf	14 954,48	0,00	5 433,42	0,00	9 108,12 (habitation) + 412,92 (caves) = 9 521,06	455,41	9 065,65
dans existant	80,05	0,00	80,05	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	15 034,53	0,00	5 513,47	0,00	9 521,06	455,41	9 065,65

TABLEAU DES SURFACES APRES OPERATION

NIVEAUX	SHOB	SURFACES DEDUCTIBLES			SHON BRUTE	DEDUCTION HABITATION CREEE	SHON
		combles et sous-sols non aménageables	terrasses, balcons, loggias et surfaces non closes en RDC	stationnement dans la construction			
TOTAL	17 798,34	0,00	5 883,88	0,00	9 108,12 (habitation créée) + 418,92 (caves) + 2 393,40 11 914,46	455,41	11 459,05