

**SERVICE DEPARTEMENTAL DE L'ARCHITECTURE  
ET DU PATRIMOINE DE L'HERAULT**

5 IMPASSE ENCLOS TISSIE SARRUS 34961 MONTPELLIER CEDEX 2

Tél : 04 67 06 81 21 Fax : 04 67 06 81 22

Ouvert au public du lundi au vendredi de 9 à 12 h et de 14 à 17h et sur rendez-vous

Demande de PERMIS DE CONSTRUIRE

SUBDIVISION LUNEL

34400 LUNEL

**Référence du Dossier**

DOSSIER : **PC03304F0027**

reçu le **27/07/05**

suivi par **BC**

COMMUNE : **BOISSERON**

Zone de P.O.S. :

NATURE DE L'OPERATION :

ADRESSE DE CONSTRUCTION :

CHATEAU DE BOISSERON

DEMANDEUR :

SARL CONSEIL PROMO INVESTISSE 06 06 05

34160 BOISSERON

**Localisation du projet :**

Notre référence :

**Ensemble de la commune Hors protection**

Liste des immeubles liés au dossier

PORTE FORTIFIEE

Liste des servitudes liées au dossier

(Aucune)

En application de l'article R 111-21 (R 111-15 pour l'application des directives nationales, R 111-24 pour installations industrielles ou à caractère provisoire, R 111-14-1 pour le mitage) du code de l'urbanisme, après examen du dossier ci-dessus référencé,

**Le Chef du Service Départemental de l'Architecture émet un avis favorable.**

Afin de garantir l'insertion du projet dans cet espace protégé, le projet devra respecter les prescriptions suivantes :

Ce dossier améliore sensiblement le projet initial en simplifiant le vocabulaire.

Néanmoins, il reste très prégnant de par l'existence, certes atténuée, de frontons monumentaux n'ayant aucun rapport avec l'architecture extrêmement calme d'un village à la trame médiévale forte constituée de volumes dont l'échelle se voit perturbée par l'introduction d'un vocabulaire à l'esprit extrêmement urbain.

MONTPELLIER, le 29 juillet 2005

LE CHEF DU SERVICE DEPARTEMENTAL  
DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE.

A VERNET

<b>EQUIPEMENT</b>
<b>- 4 AOUT 2005</b>
Subdivision de LUNEL

**L'ARCHITECTE ET URBANISTE  
DE L'ETAT**  
Adjoint au Chef de Service

**Muriel SAINT-SARDOE**

**SERVICE DEPARTEMENTAL DE L'ARCHITECTURE  
ET DU PATRIMOINE DE L'HERAULT**

5 IMPASSE ENCLOS TISSIE SARRUS 34961 MONTPELLIER CEDEX 2

Tél : 04 67 06 81 21 Fax : 04 67 06 81 22

Ouvert au public du lundi au vendredi de 9 à 12 h et de 14 à 17h et sur rendez-vous

Demande de PERMIS DE CONSTRUIRE

SUBDIVISION LUNEL

34400 LUNEL

**Référence du Dossier**

DOSSIER : PC03304F0027

reçu le 13/02/05

suivi par BC

COMMUNE : BOISSERON

Zone de P.O.S. :

NATURE DE L'OPERATION :

ADRESSE DE CONSTRUCTION :

CHATEAU DE BOISSERON

DEMANDEUR :

SARL CONSEIL PROMO INVESTISSE 06 06 05

34160 BOISSERON

**Localisation du projet :**

Notre référence :

Ensemble de la commune Hors protection

Liste des servitudes liées au dossier

Abord MH s/Covisibilité

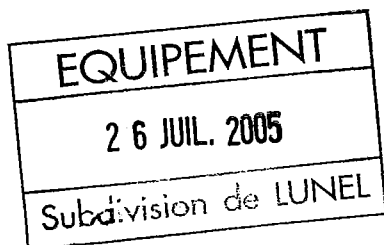
En application de l'article R 421-38-4 du code de l'urbanisme et de la Loi du 31 décembre 1913, après examen du dossier ci-dessus référencé, le projet étant situé aux abords de l'(des) immeuble(s) ci-dessus nommé(s),

**L'Architecte des Bâtiments de France porte son délai de réponse à 4 mois  
pour les motifs ci-dessous :**

Suite à la rencontre avec le maître d'oeuvre dans le service du SDAP 34 le mardi 5 07 05 et dans l'attente d'un modificatif des façades dont le but est d'en simplifier le vocabulaire afin de rendre compatible le projet avec l'esprit d'un centre ancien une suspension de délai est notifiée.

MONTPELLIER le 20 juillet 2005

L'ARCHITECTE DES BATIMENTS DE FRANCE



2005 07 20